

Twinhomes Süd-West.

Sonne: Mittags, Nachmittags, Abends.



Highlights:

3 Zimmer / Maisonette / Großer privater Garten / Gäste-Bad mit Dusche / Abstellraum / separate Garderobe / Schlafzimmer mit Ensuite-Bad & Ankleide!

3

Garten-Maisonette

Erdgeschoss

Flur	ca. 03,16 m ²
Wohnen/Essen/Küche	ca. 36,16 m ²
Kind/Arbeiten/Gäste	ca. 11,49 m ²
Gäste-Bad mit Dusche	ca. 03,85 m ²
Garderobe	ca. 01,44 m ²
Abstellraum	ca. 01,90 m ²
Balkon (zu 50 %)	ca. 05,47 m ²

Souterrain

Flur	ca. 01,18 m ²
Elterschlafzimmer	ca. 17,75 m ²
Ensuite-Badezimmer	ca. 07,79 m ²
Ankleide	ca. 08,76 m ²
Hauswirtschaftsraum	ca. 03,19 m ²
Terrasse (zu 50 %)	ca. 10,96 m ²

Gesamtfläche ca. 113,10 m²

