

Twinhomes Süd-West.

Sonne: Mittags, Nachmittags, Abends.



Highlights:

4 Zimmer / Maisonette /
XL-Balkon mit Fernblick / Gäste-Bad
mit Dusche / Abstellraum / separate
Garderobe / geräumiges Dachstudio
mit 2 Schlafzimmern und Badezimmer!



2

Studio-Maisonette

Obergeschoss

Flur	ca. 03,16 m ²
Wohnen/Essen/Küche	ca. 35,36 m ²
Kind/Arbeiten/Gäste	ca. 11,49 m ²
Gäste-Bad mit Dusche	ca. 03,85 m ²
Garderobe	ca. 01,44 m ²
Abstellraum	ca. 01,77 m ²
Hauswirtschaftsraum	ca. 01,77 m ²
Balkon (zu 50 %)	ca. 07,19 m ²

Dachgeschoss

Flur	ca. 03,00 m ²
Kind/Arbeiten/Gäste	ca. 16,77 m ²
Elternschlafzimmer	ca. 19,03 m ²
Badezimmer	ca. 08,03 m ²

Gesamtfläche ca. 112,85 m²

